

SAS-VEKTOR d.d. u stečaju
OIB: 75167549515
koje zastupa stečajni upravitelj
Josip Jadran Sekso

Trgovački sud u Zadru
br. predmeta: St-331/2017

Predmet: prijedlog za donošenje zaključka o otvaranju računa zaštićenog od ovrhe

Stečajni dužnik SAS-VEKTOR d.d. u stečaju je dana 18. svibnja 2023. u svojstvu ovršenika podnio zahtjev za ukidanje potvrde pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave koje je u predmetu Ovr-6241/2022 v.d. javnog bilježnika Josipa Zubčić donijela dana 16. siječnja 2023. na prijedlog ovrhovoditelja NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o., OIB: 07388469760 na iznos glavnice od 31.334,74 eura / 236.091,62 kn uvećano za zakonske zatezne kamate te troškove postupka od 748,38 eura / 5.638,65 kn, a za koje je potvrda pravomoćnosti i ovršnosti izdana s datumom 18. travnja 2023. Istim podneskom ovršenik je podnio zahtjev za povrat u prijašnje stanje i ponavljanje postupka zbog bitne povrede pravila ovršnog postupka i to neuredne dostave pismena zbog koje je ovršenik propustio zakonski rok za isticanje prigovora na predmetno rješenje (javni bilježnik dostavio je rješenje o ovrsi na adresu sjedišta stečajnog dužnika na kojoj se nalazi nekretnina koju je kupio ovrhovoditelj u predmetnom stečajnom postupku, umjesto da ju je dostavio stečajnom upravitelju, sukladno Ovršnom zakonu).

Posebnim podneskom od 18. svibnja 2023. ovršenik-stečajni dužnik je, sukladno čl. 57. st. (3), a u svezi s čl. 53. st. (1) i 50. st. (1) t. 7. Ovršnog zakona, uložio žalbu na predmetno rješenje, tj. pobija ga u cijelosti, budući da je ovrha u konkretnom slučaju nedopuštena. Također, ovršenik – stečajni dužnik podnio je i zahtjev za odgodom ovrhe u gornjem predmetu.

Povodom zahtjeva ovršenika iz prvog podneska na Općinskom sudu u Zadru formiran je izvanparnični predmet R1-156/2023 koji do pisanja ovog podneska nije riješen.

Povodom žalbe ovršenika ovaj sud još nije postupio, iako su, temeljem članka 55. stavka (2) Ovršnog zakona, ostvareni uvjeti za odlučivanje o istom u ovršnom postupku.

Nakon što nadležni sud donese rješenje o ukidanju pravomoćnosti i ovršnosti gore navedenog rješenja o ovrsi, moći će se podnijeti zahtjev za protuovrhom.

U konkretnom slučaju, ovrhovoditelj NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o., OIB: 07388469760, kako je naznačeno u izvješćima u ovom stečajnom predmetu, pokušava protuzakonito naplatiti „zakupninu“ od stečajnog dužnika, pozivajući se na navodne pravne nedostatke prilikom prodaje nekretnine dužnika u stečajnom postupku, iako je ovaj sud zaključkom o prodaji br. 2 St-331/2017-133 od 14. svibnja 2021. pod točkom IV. izričito naveo da „... *Nekretnina iz točke I. ovog zaključka prodavat će se po načelu "viđeno-kupljeno", te se neće priznati naknadni prigovori na pravne ili materijalne nedostatke.*“

S obzirom na argumentaciju u žalbi ovršenika-stečajnog dužnika, očekuje se da će nadležni sud navedenu ovrhu staviti izvan snage.

Međutim, kako je u gornjem stečajnom predmetu rješenje o namirenju postalo pravomoćno, stečajnom dužniku bi nastala šteta uplatom sredstava na redoviti račun koji je još uvijek u blokadi. Slijedom navedenog, predlaže se sudu, sukladno čl. 170. i. 171. Stečajnog zakona, zaključkom odobriti otvaranje računa zaštićenog od ovrhe na koja bi se uplatila sredstva od namirenja.

U Šibeniku, 28. kolovoza 2023.

Za SAS-VEKTOR d.d. u stečaju:

Josip Jadran Sekso
Stečajni upravitelj